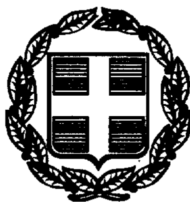




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 444**

22 Ιουνίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρση αναδάσωσης δασικής έκτασης που βρίσκεται στη θέση «Γλυφονέρι» Κοτσικιάς Δήμου Νηλέως Ν. Ευβοίας 1

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 5,525 στρεμ. στη θέση «Σταυρός» Παραμεριτών Δήμου Ταμυναίων Ν. Ευβοίας 2

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,287 στρεμ. στη θέση «Σγίντζιλα» Αχλαδερής Δήμου Αυλώνος Ν. Ευβοίας 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1348 (1)

Άρση αναδάσωσης δασικής έκτασης που βρίσκεται στη θέση «Γλυφονέρι» Κοτσικιάς Δήμου Νηλέως Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις αρθ. 44 Ν. 998/79 «προστασία δασών».

β) Τις διατάξεις Ν. 2503/97 «Διοίκηση-οργάνωση Περιφέρειας» καθώς και την 6747/29.9.97 απόφαση Γ. Γρ. Π. Στ. Ελλάδας «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Δ/ντές κ.λπ.».

γ) Τις 160417/1180/8.7.1980 και 86004/1637/4.6.87 εγκ. Υπ. Γεωργίας καθώς και την 417/87 Γνωμ. Προϊσταμένων Νομ. Δ/νσεων.

δ) Τη Ζ/3133/5.11.1977 ΦΕΚ 151/Δ/5.4.78 απόφαση με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού 100.552 στρεμ. στις περιφέρειες Κοιν. Σπαθαρίου, Κεχριών, Φαράκλας, Κοτσικιάς κ.λπ.

ε) Την Ηβ/535/14.4.1999 αναφορά Δασαρχείου Λίμνης, με την οποία προτείνει την άρση του αναδασωτέου από τμήμα της ανωτέρω έκτασης, εμβαδού 90 τ.μ. γιατί κρίθηκε με τη διαδικασία του αρθ. 14 Ν. 998/79 ως μη δασική.

στ) Την 87234/7539/3.9.97 εγκ. Υπ. Γεωργίας «Οδηγίες σχετικά με το χαρακτηρισμό εκτάσεων», αποφασίζουμε:

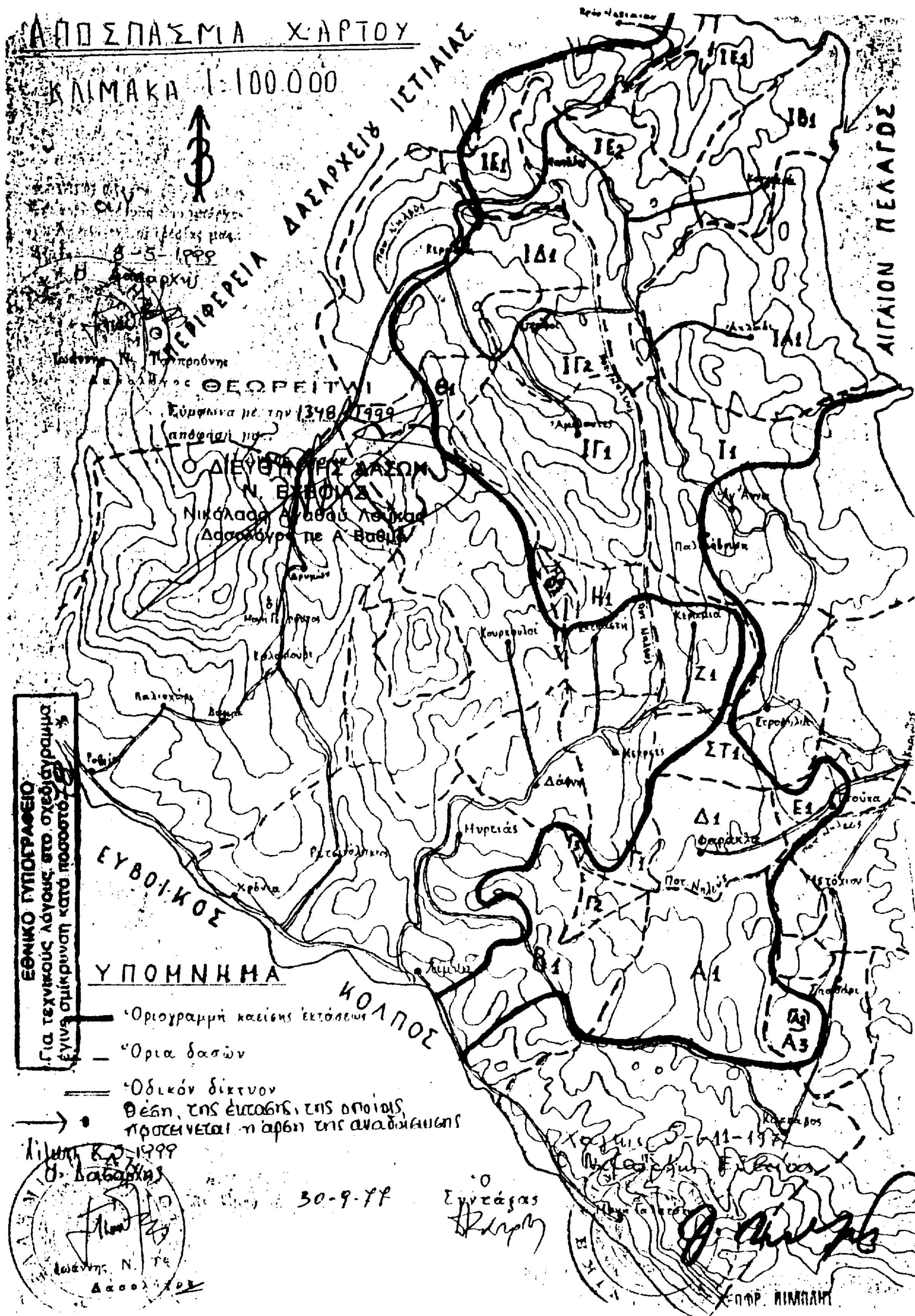
Αίρουμε το χαρακτήρα του αναδασωτέου από την έκταση των ενενήντα (90) τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Γλυφονέρι» Κοτσικιάς Δήμου Νηλέως Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται με τα στοιχεία Α΄, Β΄, Γ΄, Δ΄, η, θ, ι, Α΄ στο με κλ. 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Ιωάν. Καρατζούδη που συνοδεύει την παρούσα, γιατί όπως προέκυψε με τη διαδικασία αρθ. 14 Ν. 998/79 πρόκειται για έκταση μη δασικού χαρακτήρα της παρ. 6α αρθ. 3 ιδίου Νόμου.

Η έκταση αυτή αποτελεί τμήμα ευρύτερης έκτασης 100.552 στρεμ., που κηρύχθηκε αναδασωτέα μετά από πυρκαϊά με την Ζ/3133/5.11.1977 (ΦΕΚ 151/Δ/78) απόφαση και απεικονίζεται σε σχετικό απόσπασμα χάρτη κλ. 1:100.000 αντίγραφο του οποίου συνοδεύει και την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 18 Μαΐου 1999

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100.000
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΙΣΤΙΑΙΑΣ
ΑΙΓΑΙΟΝ ΠΕΛΑΓΟΣ
ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Σύμφωνα με την 1348/1999
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριογραμμή καείσης εκτάσεως
Όρια δασών
Οδικόν δίκτυον
Θέση της εκτάσεως της οποίας προτείνεται η άρση της αναδάσωσης
Λίμνη
Κουρκουλοί
Δάφνη
Κεχριές
Φαράκλα
30-9-77
Ο Συντάξας

Τοπογραφικό διάγραμμα
εμφαίνον υπό τα στοιχεία
(Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Α)
Ιδιοκτησίας: Μιχαήλ Τσαμούρα
Εμβαδόν: 349.81 m²

Κοινοτικός δρόμος

ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΚΑΡΑΤΖΟΥΔΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΙΛΑΝΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 44691
ΛΙΜΝΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΤΗΛ. 32024
Α.Φ.Μ. 29585888 (ΔΟΥ ΛΙΜΝΗΣ)

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ
Νικόλαος Αγαθού
Δασολόγος με Α' Βαθμό

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Δάσος Χαλεπίου πεύκης

Αγροτική έκταση

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο/χάρτη κατά ποσοστό 55

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθ. 1372 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 5,525 στρεμ. στη θέση «Σταυρός» Παραμεριτών Δήμου Ταμυναίων Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α/97) «Διοίκηση-Οργάνωση-Στελέχωση της Περιφέρειας - ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Την 6747/29.9.1997 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του αρθ. 41 παρ. 1,β, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την 975/11.5.99 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 5,525 στρεμ. στη θέση «Σταυρός» του Δημοσίου δάσους Παραμεριτών που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Καδίτη Δημήτριο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με τεχνητή αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου της περιοχής της), την έκταση των 5,525 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Σταυρός» του Δημοσίου δάσους Παραμεριτών Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 1 εξαιρουμένης της εντός αυτής αγροτικής έκτασης των 225 τ.μ. με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και με όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση,

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση,

Βόρεια: Με γεωργική έκταση,

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση

όπως φαίνεται στο συν/νο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 21 Μαΐου 1999

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

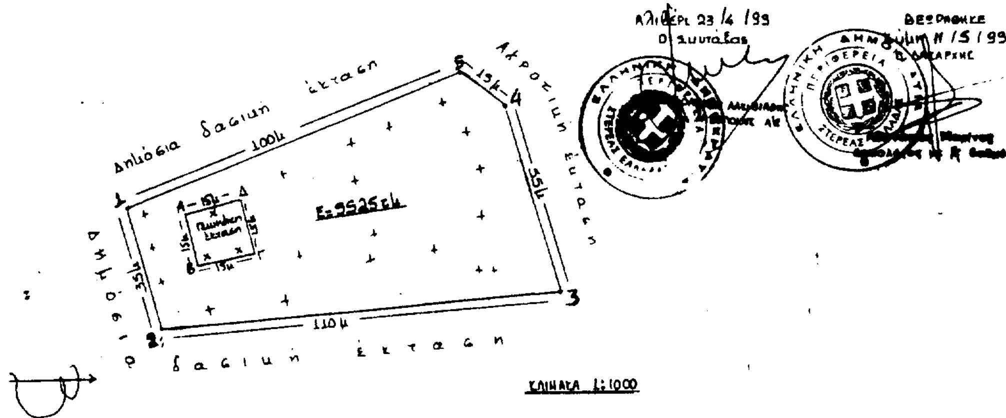
1.2.3.4.5.1: Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 5.525 τ.μ. στη θέση "Σταυρός" «Περιφέρειας Παραλιμνιτών δημοτικού διαμερίσματος Δήμου Ταμυναίων» η οποία εκχερσώθηκε από τον Καλίτη Δημήτριο του Αθανασίου, κάτοικο Παραλιμνιτών και την οποία προτείνουμε για κήρυξή της ως αναδασωτέα.

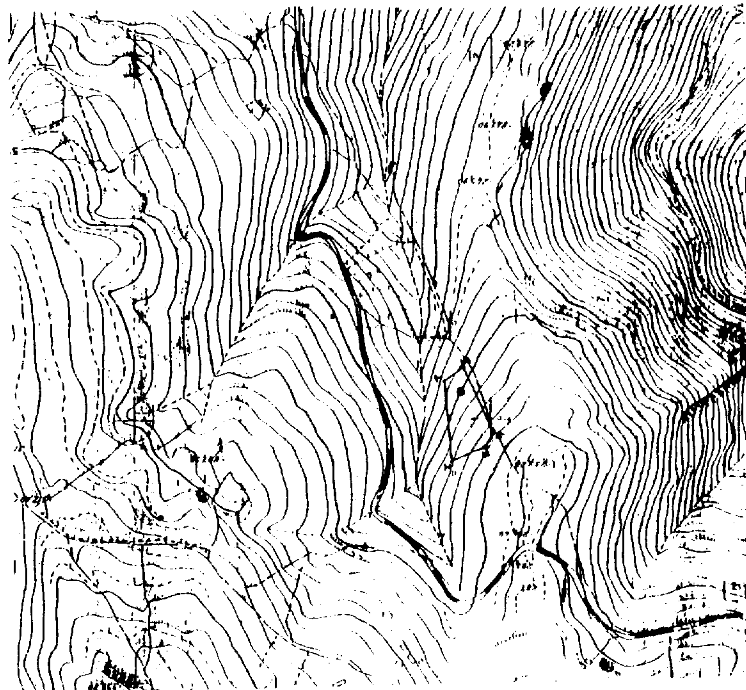
+++ ενεαρά άτομα αγριελιάς

Α.Β.Γ.Δ.Α: Γεωργική έκταση εντός της έκτασης εμβαδού 225 τ.μ.

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Σύμφωνα με την 1312/24-5-99 απόφασή μας
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ
Νικόλαος Αγαθού-Δούκας
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 48 %





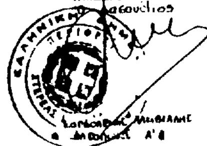
ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

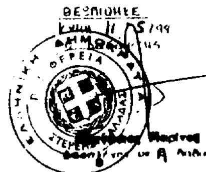
1.2.3.4.5.1: Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 5.525 τ.μ. στη θέση "Σταυρός" «Περιφέρειας Παραλιμνιτών δημοτικού διαμερίσματος Δήμου Ταμυναίων» η οποία εκχερσώθηκε από τον Καλίτη Δημήτριο του Αθανασίου, κάτοικο Παραλιμνιτών την οποία προτείνουμε για κήρυξή της ως αναδασωτέα.

● Γεωργική έκταση εντός της εκχερσωθείσας εμβαδού 225 τ.μ.

Αλιβέρι 23/4/99
Ο συντάξας



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αλιβέρι 11/5/99



Αριθ. 1373 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,287 στρεμ. στη θέση «Σγίντζιλα» Αχλαδερής Δήμου Αυλώνος Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α/97) «Διοίκηση-Οργάνωση-Στελέχωση της Περιφέρειας - ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Την 6747/29.9.1997 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του αρθ. 41 παρ. 1,β, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Τη 1068/11.5.1999 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 4,287 στρεμ. στη θέση «Σγίντζιλα» του Δημοσίου δάσους Αχλαδερής που εκχερσώθηκε παράνομα από την Ελένη Τριανταφύλλου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με τεχνητή αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου της περιοχής της), την έκταση των 5,525 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Σγίντζιλα» του Δημοσίου δάσους Αχλαδερής Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α και με όρια:

Ανατολικά: Με δασικό δρόμο και δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Δυτικά: Με ελαιώνα και δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Βόρεια: Με δασική λωρίδα και πέραν αυτής γεωργικές εκτάσεις.

Νότια: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις.

όπως φαίνεται στο συν/νο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 21 Μαΐου 1999

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

Α.Β.Γ.Δ = Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 4287 τ.μ. στη θέση «Σπιτίδια» Δημοτικού Διαμερίσματος Αχλαδερής Δήμου Αυλώνος που εκχερσώθηκε παράνομα από την Ελένη Τριανταφύλλου του Ιωάννη κάτοικο Προφήτη Ηλία Αχλαδερής κατά το χρονικό διάστημα από 15/3/99 και εντεύθεν και κηρύσσεται ως αναδασωτέα

- - - - - = Δασική λωρίδα

═══ = Δασικός δρόμος πλάτους 3 μέτρων

▥ = Ξυλόδιο ... 20 εκατοστών και ύψους 5 μέτρων

Δημόσια Δασική Έκταση

Γεωργική Έκταση

Δημόσια δασική έκταση

Δασική λωρίδα

Δασικός δρόμος

Α Β Γ Δ

51,6

50,5

95,1

118

Ε = 4287 τ.μ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό ...%

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Σύμφωνα με ... /21-5-99 απόφαση
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ
Νικόλαος Αγαθού Λούκας
Δασολόγος με Α' βαθμό

Αλιβέρι 27/4/99
Ο Συντάξας
Α. Κορδοζέλης
Δασοπόνος Α6

Θεωρήθηκε
11-5-1999
Ο Δασάρχης
... Μαρίνος
Δασολόγος με Β' βαθμό

ΚΑΤΑΤΟΠΙΣΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

Α.Β.Γ.Δ = Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 4287 τ.μ. η οποία εκχερσώθηκε παράνομα από 15/3/1999 και εντεύθεν από την Ελένη Τριανταφύλλου του Ιωάννη κάτοικο Προφήτη Ηλία Αχλαδερής στη θέση «Σπιτίδια» Δημοτικού Διαμερίσματος Αχλαδερής Δήμου Αυλώνος και κηρύσσεται αναδασωτέα

Αλιβέρι 27/4/1999
Ο Συντάξας
Α. Κορδοζέλης
Δασοπόνος Α6

Θεωρήθηκε
11-5-1999
... Μαρίνος
Δασολόγος με Β' βαθμό

(4)

Ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 7 και 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως αυτά ισχύουν, σε συνδυασμό και με τις κείμενες διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεως κ.λπ.» και Π.5269/1931 «περί αδειών οικοδομής κ.λπ.» γνωρίζουμε στον πιο κάτω αναφερόμενο τα εξής:

Α) Των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιωμάτων κυριότητας επί ρυμοτομουμένου ακινήτου, κειμένου στον Κορυδαλλό και επί της οδού Καρπενησίου (κτηματογραφικός αριθμός Γ396.05) φερομένου ότι ανήκει στον Σαχπατζίδη Χαράλαμπο.

Β) Των τυχόν επί του ακινήτου τούτου εγγεγραμμένων ενυπόθηκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, την αριθμ. 22/96 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς και την αριθμ. 302/97 απόφ. Εφετείου Πειραιώς, με τις οποίες καθορίστηκε η τιμή μονάδας αποζημίωσης σε συνδυασμό δε και με την αριθμ. 2/91 πράξη Εφαρμογής Δήμου Κορυδαλλού, η οποία κυρώθηκε με την αριθμ. 2589/56/8.2.94 απόφαση Νομάρχη Δυτικής Αττικής παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων - Κατάστημα Αθηνών - Ακαδημίας 40 - από το Δήμο Κορυδαλλού ποσό δρχ. 7.020.000 και εκδόθηκε το αριθμ. 4749 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, για να αποδοθεί στο δικαιούχο που θα αναγνωριστεί μετά τη νόμιμη διαδικασία.

Κορυδαλλός, 2 Ιουνίου 1996

Ο Αντιδήμαρχος
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ